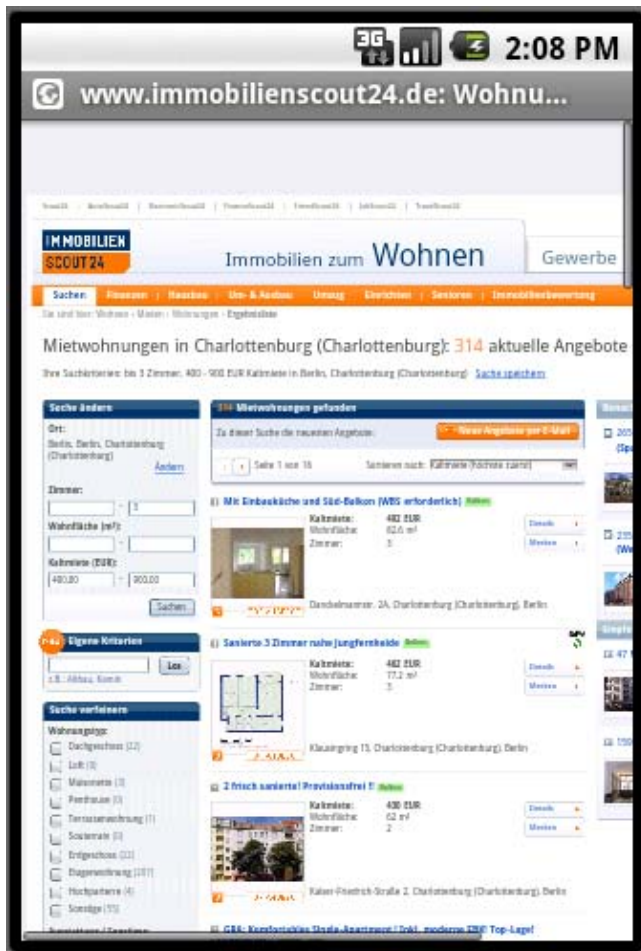


Mobile Computing with Android  
WiSe 2010/2011



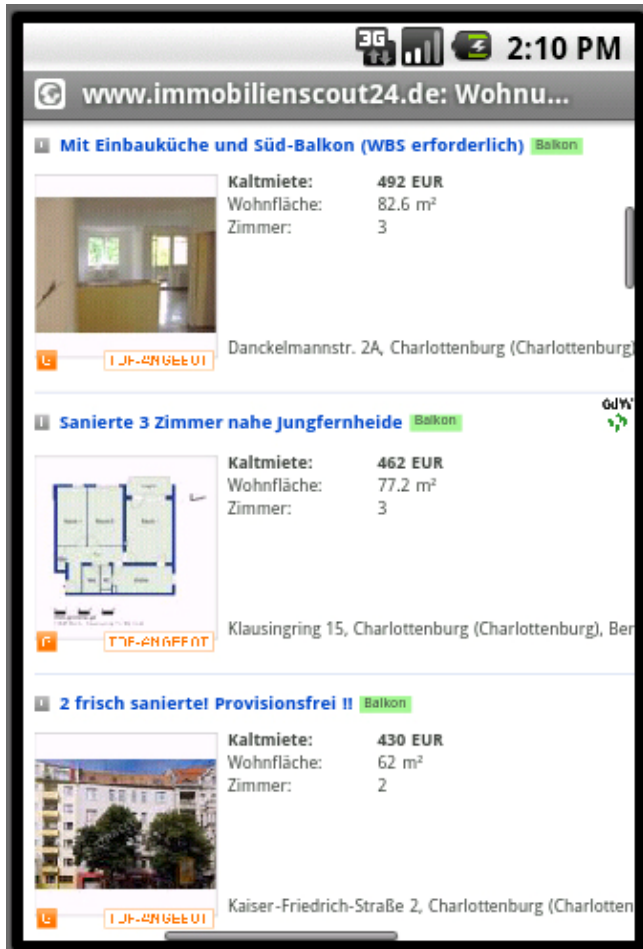
**MOBILE  
IMMOBILIEN**

# Motivation



- Unübersichtlich
- Überladen
- Unkomfortable Suche
- Langsamer Browser, keine Tabs
- Wichtige Informationen erst im Exposé
- U.U. unzureichende Suchoptionen

# Motivation



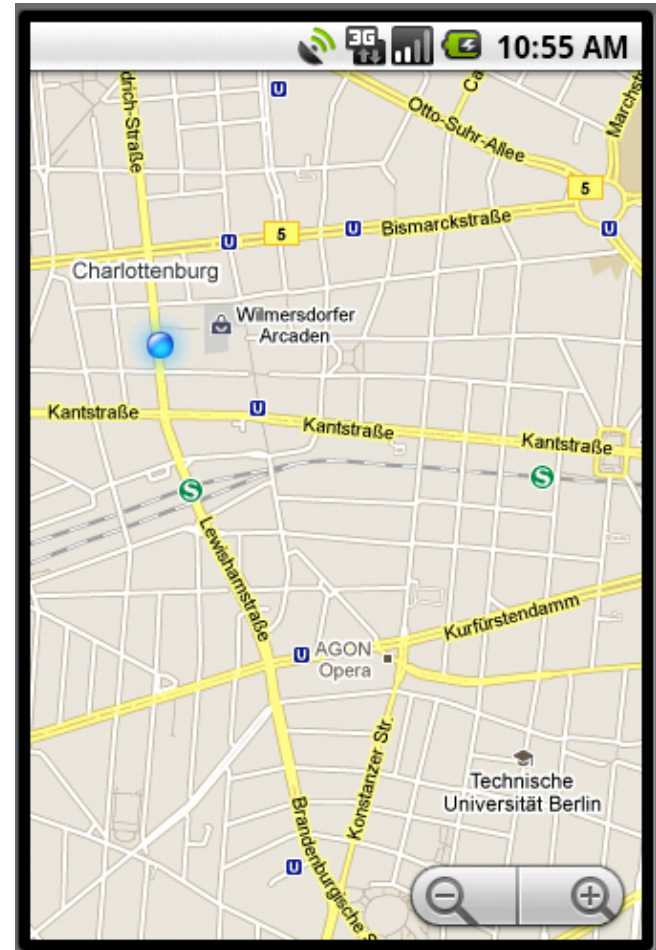
- Suchergebnisse nutzen begrenzten Platz schlecht aus
- Keine Visualisierung des Ortes

# Ziele

1. Personalisierung:

Positionsbestimmung

- Hauptinterface: Karte
- Es werden nur Ergebnisse in der unmittelbaren Umgebung gesucht

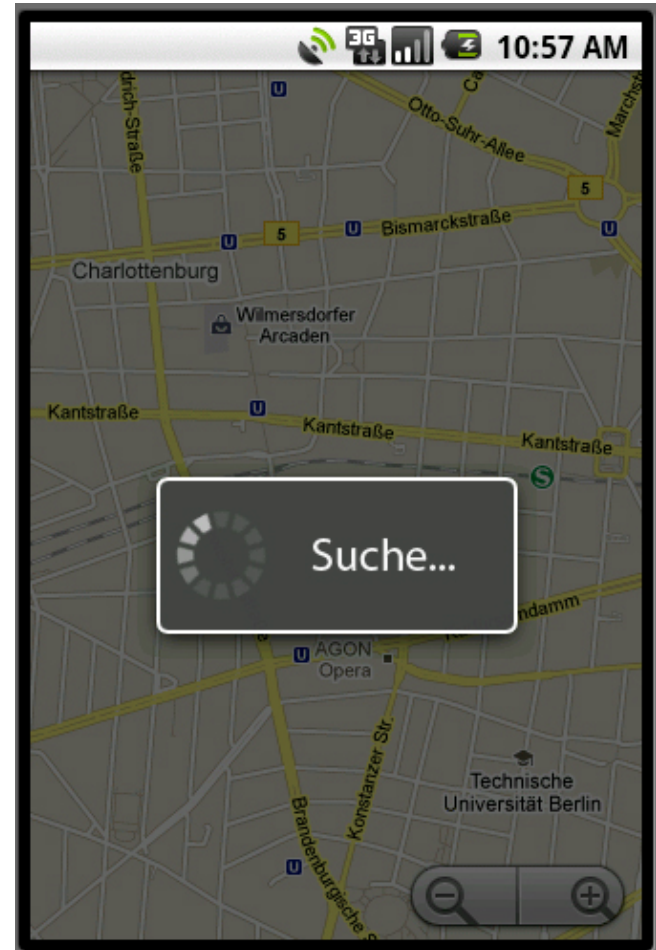


# Ziele

## 2. Personalisierung:

Grundkriterien bei erstem Start festlegen  
(Zimmerzahl, Kaltmiete, m<sup>2</sup>)

- Ergebnisse werden beim Start geladen und in Datenbank gecached
- Ergebnisse werden asynchron geladen und angezeigt

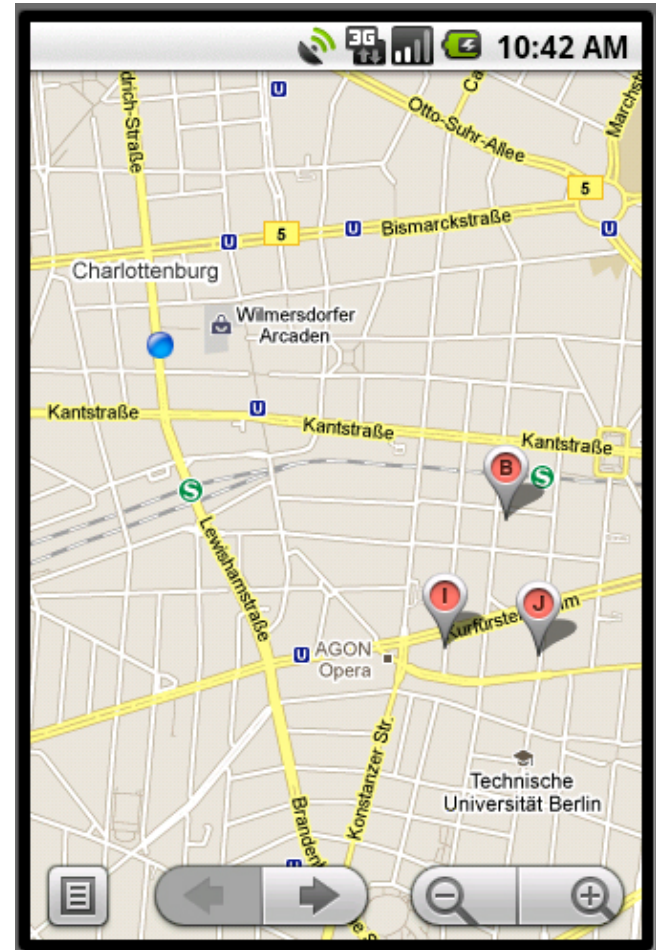


# Ziele

## 3. Personalisierung:

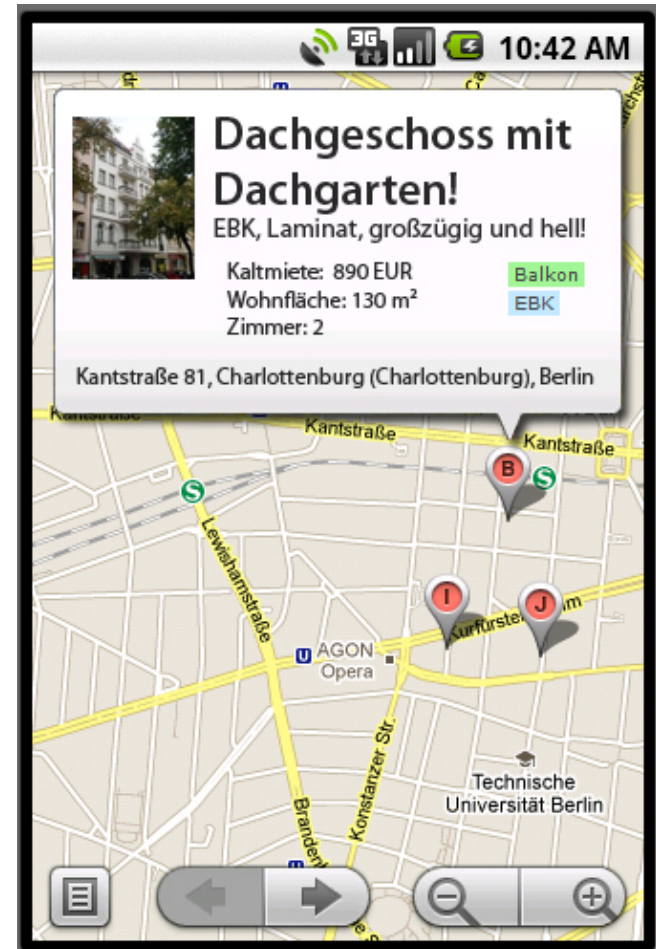
Gewichtung der Suchergebnisse

- Es werden alle Suchergebnisse angezeigt
- Mit der Zeit werden Ergebnisse gewichtet
- Darstellung der Suchergebnisse mit unterschiedlichen Markern



# Ziele

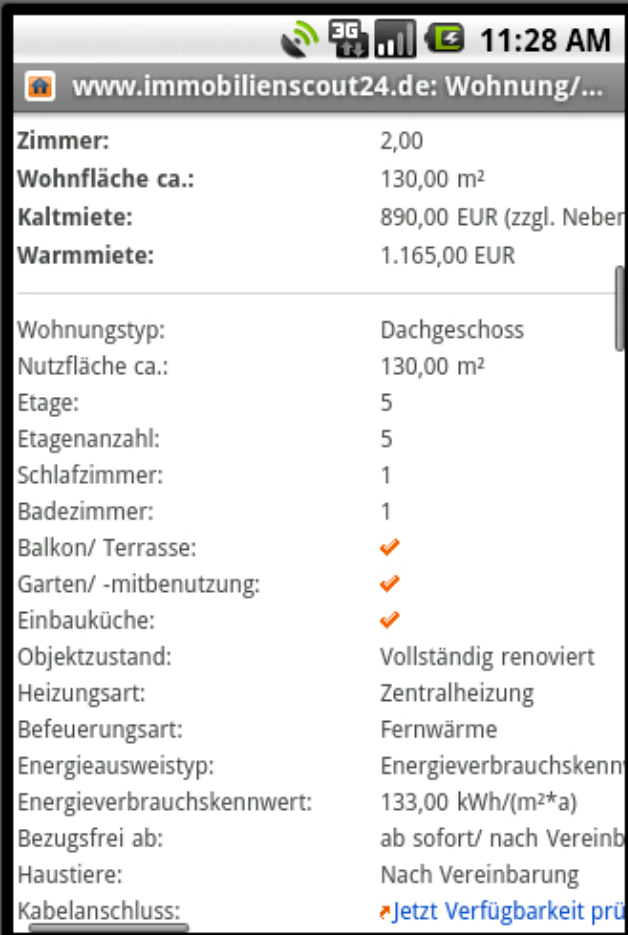
- Einfaches Klicken eines Markers zeigt nähere Informationen zum Objekt
- Suchergebnisse erscheinen übersichtlicher
- Bei Klicken aufs Pop-Up: Detaillierte Informationen zum Objekt



# Ziele

4. Personalisierung:  
Spezielle Aspekte können individuell  
bewertet werden

- Detaillierte Informationen  
tabellarisch dargestellt
- Beschreibungstext des Exposés
- Direkte Kontaktmöglichkeiten bieten



Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	130,00 m <sup>2</sup>
Kaltmiete:	890,00 EUR (zzgl. Neben)
Warmmiete:	1.165,00 EUR
<hr/>	
Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Nutzfläche ca.:	130,00 m <sup>2</sup>
Etage:	5
Etagenanzahl:	5
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Balkon/ Terrasse:	✓
Garten/ -mitbenutzung:	✓
Einbauküche:	✓
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieausweistyp:	Energieverbrauchskenn
Energieverbrauchskennwert:	133,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Bezugsfrei ab:	ab sofort/ nach Vereinb
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Kabelanschluss:	↗ Jetzt Verfügbarkeit prü



# Zusammenfassend

- Beschränkt sich (vorerst) auf Immobilienscout24
- Beliebig erweiterbar durch Crawler für Immobilienseiten (z.B. WG-Gesucht)
- Benutzt lokale Datenbank, um Informationen zu speichern um Traffic gering zu halten

# Fragen? Fragen!

- [Johannes.henning@student.hpi.uni-potsdam.de](mailto:Johannes.henning@student.hpi.uni-potsdam.de)
- [Lukas.brand@student.hpi.uni-potsdam.de](mailto:Lukas.brand@student.hpi.uni-potsdam.de)